

Runde Tische Moabit

PROTOKOLL AG Gentrifizierung

Termin: 13.03.2012, 19:00 - 20:45, Ort: Café Moabit, Emdener Straße 55, 10551 Berlin, Leitung und Protokoll: Diana Gevers

Themen	Weiterführende Infos/ Links
Einstimmung in das Thema durch Filmbeiträge	http://mietendossier.blogspot.de/videos/ und neu (12.3.fertig gemacht): http://www.heinrichplatz.tv/
TOP 1: Ergänzung zum Protokoll Ablauf der Treffen <ul style="list-style-type: none">• Da es bei einigen im Verteiler nicht erwünscht ist, wird er nicht an alle im Verteiler öffentlich gemacht. Wir arbeiten daran, eine Mailingliste aufzubauen (Danke an Jürgen vom Wem-Gehört-Moabit [WGM]), bis dahin bitte weiterhin alles an verein@moabit-ist-beste schicken und es wird zeitnah weitergeleitet.• Die AV Wohnen (mit dem letzten Protokoll herumgeschickt) ist seit Oktober 2010 ungültig. Sie soll laut Senat dieses Jahr wieder in aktualisierter bzw. an den derzeitigen Mietspiegel angepasster Form wieder eingesetzt werden. Dazu gibt es nichts Schriftliches vom Senat. Situation so, dass derzeit die Willkür reagiert. Informationen allgemein und im Speziellen gibt es beim Berliner Arbeitslosenzentrum (BALZ)	http://www.berliner-arbeitslosenzentrum.de/ http://www.beratung-kann-helfen.de/beratung-kann-helfen/beratungsstellen.html
TOP 2: Ablauf der Treffen <ul style="list-style-type: none">• Um effizient und für alle (auch Neue und Nichtexperten) nachvollziehbar zu arbeiten, ist es sinnvoll einen festen Ablauf zu haben und die anvisierten 2 Stunden nicht zu überschreiten. Ablauf:<ul style="list-style-type: none">○ Organisatorisches/ Tagesordnung/ Ergänzungen (kurz)○ Aktuelle Fälle○ Inhaltliches Arbeiten○ Zielformulierung/ Aufgabenverteilung bis nächstes Treffen (kurz)	



Runde Tische Moabit

TOP 3: aktueller Fall

- Es ist über Peer Z. und seine drohende Räumung gesprochen worden (Hintergrund: Peer hatte Mietversäumnisse, die durch lang ausgestandene Zahlungen des Jobcenters beglichen werden konnten. Da aus der Kündigung eine Räumungsklage geworden ist, ist Peer angewiesen, die Gerichtskosten dafür zu tragen, was er nicht kann. Weder Jobcenter noch Hausverwaltung und Besitzer sind für ihn seit 2 Monaten erreichbar. Nächstes Fristende: 31.03.)
Empfehlungen der Experten:
 - Unbedingt als Erstes zum BALZ (s.o.) gehen und zeitnah Bericht erstatten (Andrej Holm, Thomas Koch, Jürgen Schwenzel und Mignon Gräse bieten sich als Hilfe an)
Andrej hilft zeitnah beim Dokumentieren des gesamten Falles.
 - Im nächsten Schritt sowohl das Sozialamt aktivieren (es gab mal dort angesiedelt das Instrument der sozialen Wohnungshilfe) als auch Druck auf das Jobcenter machen, ggf. mit Hilfe
 - Jugendamt (Peer hat einen kleinen Sohn) übernimmt manchmal auch Kosten rund um die Wohnung
 - Im letzten Schritt an die Öffentlichkeit gehen, außerdem Petitionsausschuss und Sozialausschuss aktivieren.

TOP 4: inhaltliche Ausrichtung/ Darstellung des Ganzen

- Einschätzung WGM (Wem Gehört Moabit):
 - WGM empfiehlt allein wegen des Aufwandes nicht, die Bestandsermittlung, den sie für Moabit Ost begonnen haben, auf ganz Moabit auszuweiten.
 - Ein „Best Practice“ Beispiel von WGM ist, dass sie Betroffenen empfehlen und sie dabei begleiten, Mieterbeiräte zu gründen (sich also zusammen zu tun und gemeinsam zu agieren, so wie alle anderen Experten es auch schon empfohlen haben.
- Mediale Arbeit/ Dokumentation:
 - Ziel ist es, den Betroffenen Werkzeuge und Handlungsleitfäden an die Hand zu geben und gleichzeitig der Politik aufzuzeigen, wo konkret Missstände herrschen und anhand dieser Forderungen an die Politik zu formulieren, dafür eignen sich reale und aktuelle Fälle am besten. Folgende Fälle werden in Tandems dargestellt:



Runde Tische Moabit

- Peer Zboralskis Fall in der Emdener Straße <-> Andrej Holm
 - Lehrter Str. Hochhäuser <-> WGM
 - Calvinstr. 21 <-> Berliner Mieterverein (Betroffene waren nicht anwesend, konnten also nicht gefragt werden, falls sie nicht zustimmen, fällt dieser Fall vorerst weg)
Danke an alle Engagierten!!!
- Die Dokumentation kann und wird über die Internetseite von WGM passieren (DANKE!)

Termine AK Gentrifizierung

- Immer am 2. Dienstag im Monat um 19:00h im Café Moabit (Emdener Str. 55)
- **Nächstes Treffen 10. April (NICHT 17. April, wie auf Treffen angekündigt)**

Termine Café Moabit

- Öffnungszeiten Dienstag bis Samstag 11:00 bis 19:00h
- Jeder dritte Freitag im Monat ab 18:00h Poetry Slam
- Jeder vierte Freitag im Monat ab 18:00h Open Mic (offene Bühne für Akustikmusik)

