

Runde Tische Moabit

PROTOKOLL AG Gentrifizierung

Termin: 10.04.2012, 19:00 - , Ort: Café Moabit, Emdener Straße 55, 10551 Berlin, Leitung und Protokoll: Diana Gevers

Entschuldigt: KOSP, Berliner Mieterverein (BMV), Andrej Holm, Ecke Turmstraße	Weiterführende Infos/ Links
TOP 1: Ergänzung zum Protokoll <ul style="list-style-type: none">• Mailingliste ist eingerichtet: gentrifizierung@wem-gehoert-moabit.de	
TOP 2: Aktuelle Fälle <ul style="list-style-type: none">• Calvinstr./ Melanchthonstr.: (BMV) Rücksprache mit Rechtberater erforderlich und noch nicht erfolgt - wird in den nächsten 2 Wochen nachgereicht.• Lehrter Str.: (WGM): Mietervertretung der Hochhäuser derzeit nicht gewillt, dass ihr Fall stärker in die Öffentlichkeit kommt. S. Torka hat angefragt, ob nicht zumindest am Fall derer Betriebskosten die positive Wirkung eines Mieterbeirates aufgezeigt werden kann (dazu vom Beirat noch keine Rückmeldung)• Emdener Str. (Peer.Z.)<ul style="list-style-type: none">○ Diskussion der formulierten Forderungen○ Laut Frank Bertermann (BVV, Grüne) Info E-Mail Beschwerde an zust. Sozialstadtrat (Stephan von Dassel)unbedingt sinnvoll, da dieser seine Mails liest und bei Problemen mit dem Jobcenter schnell agiert. stephan.vondassel@ba-mitte.verwalt-berlin.de• Neues Fallbeispiel wird angegangen: Mieterhöhungen und der Verhandlungsspielraum bei Wohngeld(senkung) (in Unterstützung von Jürgen von WGM)	



Runde Tische Moabit

- Generell wurden Bedenken geäußert, bei den aktuellen Fällen die Gentrifizierung im eigentlichen Sinne (vgl. Protokoll Runder Tisch im Januar) immer im Fokus zu behalten und sich nicht zu sehr in kleinteiligen Geschichten zu verlieren
- Von mehreren Seiten ist wieder gefordert worden, bei aktuellen Fällen auch mit Aktionen aktiv zu werden

TOP 2: inhaltliche Ausrichtung/ Darstellung des Ganzen

Informationen über Haus/ Wohnungsanierungen einholen

- Darüber können Rückschlüsse über die Status/ Schwerpunkte der Gentrifizierung gezogen werden
- Hintergrund: BVV Fraktion der Bündnis90/ Die Grünen diskutieren derzeit Bestrebungen, Gebiete in Moabit dahingehend zu untersuchen, inwieweit Voraussetzungen zum Erlass einer Mieterschutzesatzung vorliegen.
- Aufgabe: Infos über Sanierungen bzw. Umwandlungen von Miet- zu Eigentumswohnungen einholen
 - F. Bertermann wird dazu eine Anfrage in der BVV stellen
 - M. Siebenbrodt versucht, über das statistische Bundesamt Informationen einzuholen

Veröffentlichung:

- Über wgm:
 - Die aktuellen Fälle werden u.a. im Diskussions-Teil anonymisiert veröffentlicht und können dort von Interessierten diskutiert werden
 - Die Protokolle werden als eigener Reiter auf der Seite der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt.
- „Ecke Turmstraße“ würde je nach Erlaubnis der Betroffenen und in verkürzter Form über die aktuellen Fälle berichten.
- Berichterstattung in Moabit online sinnvoll
- Ziel ist es, mittelfristig einen eigenständigen Internetauftritt zu realisieren, der rasch die Hilfenmöglichkeiten und auch die aktuelle Situation in Moabit darstellt. Gut wäre hier ein weniger sperriger Name. Vorschläge: „Uns gehört Moabit!“ „Dir gehört Moabit“

www.wem-gehoert-moabit.de

<http://www.turmstrasse.de/aktuelles/aktuell5.html>

<http://www.moabionline.de/>

<http://www.moabitwest.de/Zeitung-moabiter-INSELPOST.3709.0.html>



Runde Tische Moabit

<p>Allgemein Bewerbung der Gruppe</p> <ul style="list-style-type: none">• Terminankündigung bereits über wgm• Terminankündigung erfolgt ab sofort auch über die Moabiter Inselpost• Artikel zur Vorstellung und Einladung zum Mitmachen auf wgm wird von S. Torka vorbereitet.	
<p>Termine AK Gentrifizierung</p> <ul style="list-style-type: none">• Immer am 2. Dienstag im Monat um 19:00h im Café Moabit (Emdener Str. 55)• Nächstes Treffen 08. Mai	
<p>Termine Café Moabit</p> <ul style="list-style-type: none">• Öffnungszeiten Dienstag bis Samstag 11:00 bis 19:00h• Jeder dritte Freitag im Monat ab 18:00h Poetry Slam (nächster Termin 20.4.)• Jeder dritte Sonntag im Monat 16:00 bis 17:30 „Menschen, Themen, Positionen - Moabit trifft...“, die Interview- und Diskussionsrunde, organisiert vom Verein Moabit Ist Beste• Jeder vierte Freitag im Monat ab 18:00h Open Mic (offene Bühne für Akustikmusik)	<p>http://doa21.biz/moabit/poetry-slam-moabit-beste-story-20-4-ab-18-uhr/</p> <p>http://doa21.biz/moabit/menschen-themen-positionen-moabit-trifft-termine/</p> <p>http://doa21.biz/moabit/moabit-unplugged-part-2-27-4-2012/</p>

