

Protokoll Runder Tisch Gentrifizierung 25.06.2013 im Cafe Sahara City

Moderation: Susanne Torka

Teilnehmer: siehe Liste

Protokoll: Jörg Langrock

Tagespunkte: 1. aktuelle Termine

2. vom letzten Termin – an wen müssen die Forderungen aus dem Workshop 2 der Mietenstopp-Konferenz gestellt werden ?
3. Kiezspaziergang

zu 1.

- eventuelle Teilnahme an der Lärmdemo am 29.06.2013, 16.00 Uhr Kottbusser Tor
- 17.08.13 Familienfest Poststadion,
- 23.08.13 Perlenkiezfest meets GSZM (auf der Birkenstraße zw. Perleberger und Wilsnacker)
- 25.08.13 Sommerfest der Berliner Stadtmission
- bei allen drei Festen ist der B-Laden mit einem Kuchenstand beteiligt (eventuell der Runde Tisch jeweils mit am Stand ?)
- 30.08 – 01.09.13 Turmstrassenfest
Der Runde Tisch müsste einen Stand bei der Sozialen Meile (Sa./So.) bestellen

zu 2.

Forderungen (nur aus Workshop 2 der Konferenz vom 4.6.) an wen

Marktsegment bereitstellen	Vorkaufsrecht der Senat
Zugang zum geschützten Marktsegment verbessern	freiwillige Selbstverpflichtung
dafür Ermessensspielräume im JobCenter / Sozialamt großzügig nutzen	Jobcenter
Unterschiedliche Regelungen der Bezirke vereinheitlichen, denn das bedeutet eine besondere Schwierigkeit im Umgang mit diesem Instrument	Senat
Umwandlung von Wohnraum in Ferienwohnungen stoppen	Senat
Kürzere Bearbeitungszeiten im JobCenter bei Wohnkostenübernahme- oder Mietschuldenanträgen	Jobcenter
Bessere Unterstützung für Menschen, denen Wohnungsverlust droht (Ermessensspielräume nutzen)	Jobcenter
Unterstützung für Familien mit Kindern beim Jugendamt einfordern	Jugendamt
Bessere Unterstützung für ältere Menschen	Bund
Anpassung der Werte der WAV an den Mietspiegel / an die Neuvermietungsmietpreise	Senat
WAV regionalisieren	Senat

Bei Neubau Verpflichtung zur Errichtung bezahlbarer Wohnungen Bezirk
Kreative Ideen beim Neubau einsetzen, zu geringeren Kosten bauen ?

zu 3.

Vorschlag vom Vertreter der Stadtteilvertretung Turmstrasse: Kiezspaziergang im Sanierungsgebiet Turmstrasse.

Einigung bestand dafür im Termin: Ende September/ Anfang Oktober nach der Mietendemo.

Vor der Demo Anfang September soll aber schon ein erster Kiezspaziergang im südlichen Moabit durchgeführt werden, z.B. Calvinstr. 21, Paulstr. 18, ... eventuell Essener Str. , Krefelder Str. - ca. 2 Stunden.

Dabei Mieter mit einbeziehen, vorher Zettel verteilen.